



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PODTUREN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 372-03/22-01/08
URBROJ: 210913-02-22-05
Podturen, 7.10.2022.

ZAPISNIK

O otvaranju ponuda za davanje u zakup jednog (1) poslovnog prostora u Novakovcu : poslovni prostor površine 90,00 m² u prizemlju Društvenog doma u Novakovcu , sagrađen na k.č.br.445/1., upisana u ZK 2210 k.o. Novakovec , sastavljen dana 7.10.2022.god. u prostorijama Općine Podturen s početkom u 13 sati.

Prisutni članovi Povjerenstva: **Slavko Kocijan – predsjednik; Darinka Mikulić -član i Karlo Miljančić -član**

Javni poziv za davanje prostorija u zakup objavljen je na stranicama Općine Podturen: <https://www.opcina-podturen.hr/images/zakup289.pdf> , oglasnoj ploči Općine Podturen i na poslovnom prostoru koji se daje u zakup. **Rok za dostavu ponuda je 7.10.2022.god. do 13 sati.**

Početna cijena zakupa je 15,00 kuna po 1 m² mjesečno. Ugovor o zakupu sklapa se na vrijeme od 5 (pet godina).

Do roka za dostavu ponuda zaprimljena je jedna ponuda (u privitku upisnik o zaprimanju ponuda) i to :

NOVAK DAJANA , Glavna 75, Podturen- jedini osnivač MY MA-CAR-DA-TEAM j.d.o.o.
Glavna ulica 75, Podturen, OIB: 13979188431

Pristupa se otvaranju ponude:

	Ponudbena dokumentacija: DA
Ime i prezime/naziv ponuditelja, OIB, adresa, sjedište:	MY MA-CAR-DA-TEAM j.d.o.o. Glavna ulica 75, Podturen, OIB: 13979188431
Oznaka poslovnog prostora za koji se dostavlja ponuda	poslovni prostor površine 90,00 m ² u prizemlju Društvenog doma u Novakovcu , sagrađen na k.č.br.445/1., upisana u ZK 2210 k.o. Novakovec
Visina ponuđene zakupnine:	1.400,00 kuna mjesečno
Potpis ponuditelja i pečat	DA - ponuda potpisana i ovjerena pečatom
Dokaz o hrvatskom državljanstvu za	

domaću fizičku osobu , odnosno preslika putovnice za stranu fizičku osobu	N/P
Izvod iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra - ne stariji od 90 dana računajući od dana početka postupka natječaja , odnosno preslika rješenja ili obrtnice za obrtnika	DA - Rješenje trgovačkog suda u Varaždinu o upisu u sudski registar od 2.09.2022.god.
Potvrda Općine Podturen da ponuditelj nema nepodmirenih obveza prema općini	DA - priložena Potvrda Općine Podturen KLASA:034-01/22-01/13 URBROJ:2109/13-03-22-01 od 3.10.2022.
Potvrda Porezne uprave o stanju duga (ne starija od 30 dana)	DA - PRILOŽENA Potvrda Porezne uprave, Ispostave Čakovec: KLASA: 034-04/22-10/4847 URBROJ:513-07-20-01-22-2 od 26.09.2022.
Bilanca, račun dobiti ili gubitka ili pregled primitaka i izdataka odnosno odgovarajući financijski izvještaj	DA - priložen obrazac POD-BIL na dan 30.09.2022.
BON -2 ili SOL za obrtnike i pravne osobe	DA - priloženo - podaci o solventnosti na dana 26.09.2022.
Uplata pologa jamčevine u dvostrukom iznosu početnog iznosa zakupnine u korist proračuna Općine Podturen	DA -Uplaćeno 3.10.2022. na račun Općine Podturen iznos od 2.700,00 kuna (dvostruki iznos početne zakupnine kako je traženo javnim natječajem

Ponuditelj je cijenu ponude iskazao u ukupnom iznosu od **1.400,00 kuna** (početna cijena zakupa je **15,00 kuna m/2**, što bi značilo da je početna cijena zakupa mjesečno **1.350,00 kuna**).

Utvrđuje se da je ponuditelj MY MA-CAR-DA-TEAM j.d.o.o., Glavna ulica 75, dostavio ponudu za zakup Poslovnog prostora u skladu s javnim pozivom te se za donošenje Odluke o odabiru ponuditelja i sklapanje ugovora o zakupu predlaže: MY MA-CAR-DA-TEAM j.d.o.o., Glavna ulica 75, Podturen, OIB: 13979188431 s mjesečnom cijenom zakupa u iznosu od **1.400,00 kuna** mjesečno.

Dovršeno u 14:45.

Članovi Povjerenstva:

1.Slavko Kocijan

2. Darinka Mikulić

3. Karlo Miljančić