

EVIDENCIJA POSTUPKA

1. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama, Klasa: 351-03/20-03/23, Ur.broj: 2109/1-09/01-20-02, Čakovec, 04. lipnja 2020.
2. Odluka o pokretanju postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama („Službeni glasnik Međimurske žup“ br. 9/04), Klasa: 350-07/20-01/02, Ur.broj: 2109/13-01-20-03, Podturen, 10. lipnja 2020., objavljeno u „Službenom glasniku Međimurske žup.“ br. 9/20
3. Obavijest o izradi plana:
 - Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - mrežne stranice Općine Podturen
4. Upit za dostavu zahtjeva za izradu postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama („Službeni glasnik Međimurske žup“ br. 9/04), Klasa: 350-07/20-01/2, Ur.broj: 2109/13-03-20-15 s preslikom dostavnica
5. Zaprimljeni zahtjevi tijela s javnim ovlastima:
 - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije
6. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama, Klasa: 350-07/20-01/02, Ur.broj: 2109/13-02-20-16, Podturen, 08. listopada 2020.
7. Sažetak za javnost

DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



MEDIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA PODTUREN	
Prilazno:	8.06.2020.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-07/20-01/42	
Šifra predmeta	Prilazno
2109/13-02-20-03	

KLASA: 351-03/20-03/23
URBROJ: 2109/1-09/01-20-02
Čakovec, 04. lipnja 2020.

OPĆINA PODTUREN
Ivana Gršćića 5, 40 317 Podturen

Predmet: Detaljni plan uređenja stambeno zone uz školu u Celinama – stavljanje van snage predmetnog DPU
- odgovor, daje se

Dopisom KLASA: 350-07/20-01/02, URBROJ: 2109/13-02-20-01 od 03. lipnja 2020. godine, zaprimljen dana 03. lipnja 2020., zatražili ste od ovog upravnog tijela mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene za postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno zone u Celinama (Sl. gl. MZ broj 9/04). Zahtjevu je priložena preslika Nacrta Odluke o pokretanju postupka stavljanja van snage predmetnog Detaljnog plana uređenja.

Postupajući po traženome dajemo odgovor kako slijedi:

Uvidom u arhivu predmeta ovog upravnog tijela proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za područje ekološke mreže za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podturen u sklopu postupka ocjene o potrebi strateške procjene plana na okoliš i izdano mišljenje da su II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podturen prihvatljive za ekološku mrežu i da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

U dostavljenoj preslici Nacrta Odluke o pokretanju postupka stavljanja van snage predmetnog Detaljnog plana uređenja stoji da će se u slučaju prestanka važenja Detaljnog plana uređenja primjenjivati neposredno uvjeti uređenja utvrđeni Prostornim planom Općine Podturen za neizgrađena i uređena građevinska područja stambenih zona u naselju.

Člankom 69. Zakona propisano je da u svrhu izbjegavanja umnožavanja strateške procjene neće se provoditi strateška procjena za plan na nižoj razini, za čije polazne osnove je strateška procjena provedena strateškom procjenom plana na višoj razini i za koji je Zakonom odnosno posebnim zakonom utvrđena obveza usklađenosti niže razine s višom razinom.

S poštovanjem,

PROJEKTOVALAC
Stjepan Lacković, dipl.inj.



Dostaviti:
1. Naslovu
2. U spis predmeta

**DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU**

Stranica 1842 - Broj 9

“SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE”

12. lipnja 2020.

**KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U STAVLJANJU VAN
SNAGE DPU**

Članak 9.

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za sudjelovanje, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, su:

1. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Radera Boškovića 2
2. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Radera Boškovića 2, Čakovec
3. Općinsko vijeće Podturen
4. Mjesni odbor Općine Podturen.

Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za stavljanje van snage DPU od strane javnopravnih tijela i osoba, nositelju postupka izrade stavljanja van snage DPU plana je 15 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za stavljanje van snage DPU propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

**9. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE VAN SNAGE
DPU**

Članak 11.

Izrada nacrtu prijedloga Odluke o stavljanju van snage DPU i provedbu javne rasprave o tome provodi se kao i za izmjenu i dopunu DPU.

Predviđa se trajanje javne rasprave od 8 dana.

Planirani krajnji rok završetka postupka stavljanja van snage DPU je 90 dana od dana usvajanja ove Odluke.

Rok se može produžiti iz opravdnog razloga.

10. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Provedba postupka stavljanja van snage DPU financirat će se iz proračuna Općine.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 14.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za stavljanje van snage DPU.

OPĆINSKO VUJEĆE

OPĆINE PODTUREN

KLASA: 350-07/20-01/01
URBROJ: 2109/13-01-20-03
Podturen, 10. lipnja 2020.

**PREDsjednica
Općinskog vijeća
Mirjana Murk, v.r.**

24.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 31. Statuta Općine Podturen („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 5/13, 4/18 i 15/18), Općinsko vijeće Općine Podturen na 21. sjednici održanoj 10.06.2020. godine, donijelo je:

ODLUKU

**o pokretanju postupka stavljanja van snage Detaljnog
plana uređenja stambene zone u Celinama**

Članak 1.

Odlukom o pokretanju postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama (u daljnjem tekstu: Odluka), započinje postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 9/04); (u daljnjem tekstu: DPU).

**1. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE VAN SNAGE
DPU**

Članak 2.

Pravnu osnovu za izradu i donošenje provedbenih prostornih planova predstavlja Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), sukladno kojem je izrada i donošenje prostornih planova općinske razine u nadležnosti općina.

Članak 89. predmetnog Zakona utvrđuje postupak za stavljanje van snage prostornih planova identično postupku izrade, odnosno izmjena i dopuna prostornih planova.

2. RAZLOZI ZA STAVLJANJE VAN SNAGE DPU

Članak 3.

Postupak stavljanja van snage DPU pokreće se iz razloga:

- pretežite dovršenosti izgradnje područja obuhvata DPU
- usklađenje s namjenom jedinog još neizgrađenog zemljišta u obuhvatu DPU - kat.čest.bč. 1007/13 k.o. Gornji Kraljevec, s namjenom iz Prostornog plana uređenja Općine Podturen („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 12/05, 6/15 i 9/19) prema kojem se predmetna čestica nalazi unutar zone stambene namjene.

U slučaju prestanka važenja DPU na navedenoj čestici se primjenjuje neposredno uvjeti uređenja i gradnje utvrđeni

Prostornim planom uređenja Općine Podturen za neizgrađena i uređena građevinska područja stambenih zona u naselju.

3. OBUHVAAT DPU

Članak 4.

Postupak stavljanja van snage odnosi se na DPU u cjelini.

4. SAŽETA OcjENA STANJA DPU

Članak 5.

DPU je izraden 2004. godine i praktično je realiziran.

Sadržaji društvene namjene predviđeni DPU-om na dvije građevne čestice realizirani su objedinjeno iz kog razloga je kroz I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podturen 2015. godine izmijenjena namjena kat.čest.br. 1007/13 u stambenu.

Razlog je bio osigurati još nekoliko stambenih građevnih čestica unutar područja obuhvata DPU, pošto su sve druge predviđene DPU-om, realizirane.

Namjena predmetne čestice utvrđena važećim DPU-om je javna i društvena, što je sukladno prostornom planu šireg područja jer se njime u prostornim planovima užih područja dozvoljava planiranje javnih i društvenih sadržaja unutar zona koje su u PPUO utvrđene za stambenom namjenom.

Kako je interes Općine predmetno zemljište utvrditi u stambenoj namjeni, predmetni DPU u tom pogledu predstavlja prepreku, te ga je potrebno uskladišiti s PPUO kako bi se postigla namjera formiranja građevnih čestica za stambenu izgradnju.

Sukladno I. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Podturen iz 2015. godine, uvjeti za formiranje čestica i gradnja u stambenim zonama uređenih i neizgrađenih područja utvrdjuju se neposredno primjenom odredbi Prostornog plana uređenja Općine Podturen, iz kog razloga daljnja primjena Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama više nije neophodna, pa ga je umjesto izmjena i dopuna alternativno moguće staviti van snage.

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 6.

Cilj stavljanja DPU van snage je omogućavanje formiranja građevnih čestica za stambenu namjenu, neposredno primjenom važećeg Prostornog plana uređenja Općine, pošto je ukupno područje i obuhvati DPU komunalno opremljeno, odnosno uređeno u smislu Zakona o prostornom uređenju.

6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTEJVI ZA STAVLJANJE VAN SNAGE DPU

Članak 7.

Za provedbu postupka se neposredno primjenjuje Zakon o prostornom uređenju, te nije potrebno izraditi posebne strategije, planove i studije.

Sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) za potrebe izrade stavljanja van snage detaljnog plana ispitana je potreba provedbe postupka ocjene o potrebi izrade strateške

procjene utjecaja plana na okoliš. Mišljenjem nadležnog upravnog tijela Medimurske županije – Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, KLASA: 351-03/20-03/23, URBROJ: 2109/1-09/01-20-02, od 04. lipnja 2020. godine utvrđeno je da predmetni detaljni plan ne podliježe provedbi postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Za provedbu postupka nije potrebno pribaviti posebna stručna rješenja.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA STAVLJANJE VAN SNAGE DPU TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUĐELOVATI U STAVLJANJU VAN SNAGE DPU

Članak 9.

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za sudjelovanje, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, su:

1. Medimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Rudera Boškovića 2
2. Zavod za prostorno uređenje Medimurske županije, Rudera Boškovića 2, Čakovec
3. Općinsko vijeće Općine Podturen
4. Mjesni odbor Celine.

Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za stavljanje van snage DPU od strane javnopravnih tijela i osoba, nositelja postupka izrade stavljanja van snage DPU plana je 15 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za stavljanje van snage DPU propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

9. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE VAN SNAGE DPU

Članak 11.

Izrada nacрта prijedloga Odluke o stavljanju van snage DPU i provedba javne rasprave o tome provodi se kao i za izmjenu i dopunu DPU.

Predviđa se trajanje javne rasprave od 8 dana.

Planirani krajnji rok završetka postupka stavljanja van snage DPU je 90 dana od dana usvajanja ove Odluke.

Rok se može produžiti iz opravdanog razloga.

10. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Provedba postupka stavljanja van snage DPU financirat će se iz proračuna Općine.

II. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 14.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za stavljanje van snage DPU.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PODTUREN

KLASA: 350-07/20-01/02
URBROJ:2109/13-01-20-03
Podturen, 10. lipnja 2020.

Red. Br.	Radno mjesto	kategorija	Poškategorija	Razina	Klasifikacijski rang	Broj izvršitelja	koeficijent
2.	Viši stručni suradnik za financije, proračun i razvoj	II.	Viši stručni suradnik	-	6.	1	1,5
4.	Referent – komunalni redar i poljoprivredni redar	III.	Referent	-	11.	1.	1,34

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 3.

Ova Odluka dostavit će se Ministarstvu uprave.

Obrazloženje

Odluka o izmjeni i dopuni odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Podturen donesena je na temelju članka 10. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 280/10) i članka 31. Statuta Općine Podturen (“Službeni glasnik Međimurske županije” br. 5/13, 4/18, 15/18).

Nakon što je Odluka o izmjeni i dopuni odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u

PREDsjednica
Općinskog vijeća
Mirjana Murk, v.r.

35.

Na temelju članka 10. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 280/10) i članka 31. Statuta Općine Podturen (“Službeni glasnik Međimurske županije” br. 5/13, 4/18, 15/18) i prijedloga općinskog načelnika Općine Podturen, Općinsko vijeće Općine Podturen na 21. sjednici održanoj, 10.06.2020. godine donijelo je

ISPRAVAK

Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Podturen

Članak 1.

U Odluci o izmjeni i dopuni o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Podturen, („Službeni glasnik Međimurske županije” br. 19/2019) u članku 1. ispravlja se i glasi:

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PODTUREN

KLASA: 120-01/19-01/4
URBROJ: 2109/13-01-20-03
Podturen, 10. lipnja 2020.

PREDsjednica
Općinskog vijeća
Mirjana Murk, v.r.

OPĆINA STRAHONINEC

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

16.

Na temelju članka 39. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine” broj 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 33. Statuta Općine Strahoninec („Službeni glasnik Međimurske županije”, broj 6/13, 3/18 i 15/18), Općinsko

vijeće Općine Strahoninec na 19. sjednici održanoj dana 9. lipnja 2020. godine donijelo je

ODLUKE

o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za uvodjenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Strahoninec

Obavijest o izradi plana:

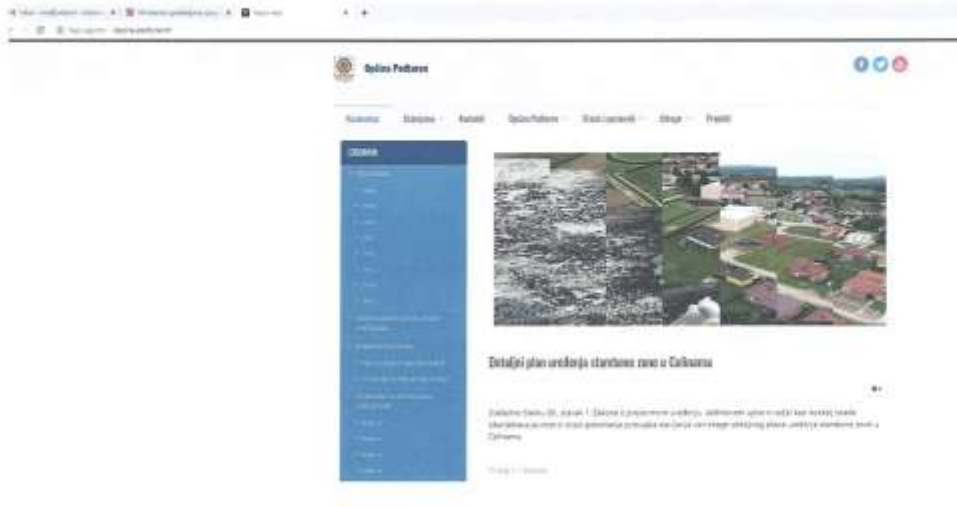
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- mrežne stranice Općine Podturen

DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

The screenshot shows the official website of the Ministry of Construction and Spatial Planning of the Republic of Croatia. The page is in Croatian and features the following elements:

- Header:** Includes the logo of the Ministry and the text "REPUBLIKA HRVATSKA" and "Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja".
- Navigation:** A menu bar with links for "Dokumenti", "Dokumenti", "Baza podataka", "Statistika", "Veštine", "Priloge", and "Zbirka".
- Location:** "Medimurska županija" is highlighted in the navigation bar.
- Content:** Two entries are listed, both dated "13.07.2020." and titled "Pokretanje postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno-poslovne zone uz školu u Podstrani, Općina Podstrana".

DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODTUREN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Klasa: 350-07/20-01/2
Ur.broj: 2109/13-03-20-15
Podturen, 09.09.2020.

URBIA D.O.O.
ČAKOVEC

PREDMET: UPIT ZA DOSTAVU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE POSTUPKA
STAVLJANJA VAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
STAMBENE ZONE U CELINAMA
- Popis poslanih upita i dobivenih odgovora

Poštovani,

Upit je dostavljen:

- Međimurskoj županiji, Uredu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
- Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije
- Predsjednici vijeća općine Podturen Mirjani Murk, Novakovec, Glavna 22,
- Predsjedniku Mjesnog odbora Celine Mladenu Božić, Cvjetna 13, Celine

Odgovor na upit dobiven je od:

- Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

U prilogu:

-preslike povratnica i zaprimljeni odgovori na upit

S poštovanjem



Pročelnica
Ruža Smitran, dipl.oec.

DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

Three identical red forms for "Hrvatska pošta" (Croatian Post) are shown, each titled "ADVICE of receipt of delivery of payment" (POVJATNICA — Obavijest o prima/uzdaru/isplati). Each form includes a barcode with "AR" and "RF" markings, a date stamp, and a large "AR" stamp. The forms contain handwritten details in Croatian, including recipient names and addresses, and are stamped with "10310 POSTUREN".

Form 1 (Top):
- Barcode: AR RF 69 266 494 7 HR
- Date: 10.07.2020
- Recipient: NEDE ŠUMIĆ
- Address: Ulica Nede Šumić, 10310 Posturen
- Stamp: 10310 POSTUREN

Form 2 (Middle):
- Barcode: AR RF 69 266 495 0 HR
- Date: 10.07.2020
- Recipient: ZAKLON ZA PRAVNIŠTVO
- Address: Ulica Medicinske fakulteta, 10310 Posturen
- Stamp: 10310 POSTUREN

Form 3 (Bottom):
- Barcode: AR RF 69 266 499 4 HR
- Date: 10.07.2020
- Recipient: KUPINA MIŠIĆ
- Address: Ulica Opatice Radošević, 10310 Posturen
- Stamp: 10310 POSTUREN

DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

HRVATSKA pošta Postovna Banka d.o.o. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POŠTARICA — Obavijest o primku/uzetju/plaćanju P-21/CN 07

Place of posting: *1037* Date: *20.05.2012*

Address of the addressee: *PERICA Šušić*
Prstičak 103 Celina
CELINA, CROATIA 45

AR (Circular stamp)

Barcode: **AR** REF: 69266494 6 HR

Signature: *Perica Šušić*

Postmark: *1037 PERICA*

Zaprimljeni zahtjevi tijela s javnim ovlastima:

- Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

ZAVOD ZA
PROSTORNO
UREDENJE
MEDIMURSKA
ČAKOVEC
RUDERA BOŠKOVIĆA 2

Klasa: 350-02/20-01/18
Urbroj: 2109-18-20-03

Čakovec, 18. kolovoza 2020.

MEDIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODTUREN

Prijeto: 18. 08. 2020.
350-02/20-01/18
2109/18-03-20-14

OPĆINA PODTUREN
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Odgovor na upit za dostavu zahtjeva za stavljanje van snage Detaljnog plana uređenja stambeno zone u Celinama
- daje se

Na dostavljen upit, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije nema posebnih zahtjeva (podaci, smjernice) koji bi se razlikovali od onih u važećoj prostorno planskoj dokumentaciji, a koja se odnosi na Prostorni plan Međimurske županije.

S poštovanjem,

Ravnateljica Zavoda

ZAVOD za prostorno uređenje
MEDIMURSKA ŽUPANIJA
ČAKOVEC
RUDERA BOŠKOVIĆA 2
Ivana Pintar dipl.ing.arh.
Ivana Pintar

DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Podturen („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 5/13, 4/18 i 15/18), načelnik Općine Podturen donosi:

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 9/04) za javnu raspravu

I.

Prijedlog postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama za javnu raspravu utvrđuje se temeljem elaborata Nacrta prijedloga postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama, izrađenog od t.d. Urbia d.o.o. Čakovec, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Javna rasprava će trajati od **19.10.2020. godine do 27.10.2020. godine.**

Javni uvid u Prijedlog postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Podturen, Ivana Gršćića 5, 40317 Podturen, u uređovno radno vrijeme Jedinstvenog upravnog odjela i na web stranicama Općine Podturen.

III.

Javno izlaganje Prijedloga postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama organizirat će se u prostorijama Općine Podturen, Ivana Gršćića 5, 40317 Podturen i to **21.10.2020. godine u 13:00 sati.**

IV.

Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s 27.10.2020. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
- upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Podturen, Ivana Gršćića 5, 40317 Podturen.

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

V.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama objavit će se u lokalnom tisku, na mrežnim stranicama Općine Podturen (www.opcina-podturen.hr) i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.molppu.hr).

KLASA:350-07/20-01/02
URBROJ:2109/13-02-20-16
Podturen, 8.10.2020.

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Hajdarović, mag.ing.mech





DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

**PRIJEDLOG POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE U CELINAMA
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 9/04)
ZA JAVNU RASPRAVU**

SAŽETAK ZA JAVNOST

Detaljni plan uređenja stambene zone u Celinama počeo se primjenjivati temeljem Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama, po objavi u „Službenom glasniku Međimurske županije“ broj 9/04.



Prikaz 1 Područje obuhvata DPU

Postupak stavljanja van snage DPU pokrenut je iz razloga:

- pretežite dovršenosti izgradnje područja obuhvata DPU
- usklađenje s namjenom jedinog još neizgrađenog zemljišta u obuhvatu DPU - kat.čest.br. 1007/13 k.o. Gornji Kraljevec, s namjenom iz Prostornog plana uređenja općine Podturen („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 12/05, 6/15 i 9/19) prema kojem se predmetna čestica nalazi unutar zone stambene namjene.

DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



DPU STAMBENE ZONE U CELINAMA – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

Nakon prestanka važenja Detaljnog plana uređenja na navedenu zemljišnu česticu se primjenjuju neposredno uvjeti uređenja i gradnje utvrđeni Prostornim planom uređenja Općine Podturen za neizgrađena i uređena građevinska područja stambenih zona u naselju.

Sadržaji društvene namjene predviđeni DPU-om na dvije građevne čestice realizirani su objedinjeno iz kog razloga je kroz I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podturen 2015. godine izmijenjena namjena kat.čest.br. 1007/13 u stambenu.

Razlog je bio osigurati još nekoliko stambenih građevnih čestica unutar područja obuhvata DPU, pošto su sve druge predviđene DPU-om, realizirane.

Namjena predmetne čestice utvrđena važećim DPU-om je javna i društvena, što je sukladno prostornom planu šireg područja jer se njime u prostornim planovima užih područja dozvoljava planiranje javnih i društvenih sadržaja unutar zona koje su u PPUO utvrđene sa stambenom namjenom.

Kako je interes Općine predmetno zemljište utvrditi u stambenoj namjeni, predmetni DPU u tom pogledu predstavlja prepreku, te ga je potrebno uskladiti s PPUO kako bi se postigla namjera formiranja građevnih čestica za stambenu izgradnju.

Sukladno I. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Podturen iz 2015. godine, uvjeti za formiranje čestica i gradnju u stambenim zonama uređenih i neizgrađenih područja utvrđuju se neposredno primjenom odredbi Prostornog plana uređenja Općine Podturen, iz kog razloga daljnja primjena Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama više nije neophodna, pa ga je umjesto izmjena i dopuna alternativno moguće staviti van snage.

Javna rasprava će trajati od **19.10.2020. do 27.10.2020.**

Javni uvid u Prijedlog Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Podturen, Ivana Grščića 5, 40317 Podturen svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme i na web stranicama Općine Podturen (www.opcina-podturen.hr), te izrađivača plana (www.urbia.hr).

Javno izlaganje Prijedloga Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Celinama organizirat će se u prostorijama Općine Podturen, Ivana Grščića 5, 40317 Podturen i to 21.10.2020. godine u 13,00 sati.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog podnose se u pismenom obliku ili se upisuju u knjigu primjedbi izloženoj u općinskim prostorijama, do završetka javne rasprave, na adresu: Općina Podturen, Ivana Grščića 5, 40317 Podturen, s napomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O POSTUPKU STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA STAMBENE ZONE U CELINAMA“.

Grafički i tekstualni dijelovi prijedloga za javnu raspravu objavljeni su na službenim stranicama Općine Podturen: www.opcina-podturen.hr, te na stranicama izrađivača plana: www.urbia.hr.

za izrađivača
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

