

Na temelju Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 94/13), Uredbe o registru državne imovine ("Narodne novine" broj 55/11") i članka 31. Statuta Općine Podturen ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 5/13), Općinsko vijeće Podturen na 17. sjednici održanoj, 17.03.2016. godine, donosi

## **ODLUKU o uspostavi Registra imovine Općine Podturen**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja Registra imovine Općine Podturen (u daljnjem tekstu: Registar).

#### Članak 2.

Registar je popis imovine u obliku nekretnina i poslovnih udjela u trgovačkim društvima čiji je imatelj, odnosno vlasnik/suvlasnik Općina Podturen. Podaci iz Registra ne predstavljaju javnu ispravu u smislu propisa koji uređuju upravni postupak.

#### Članak 3.

Registar uspostavlja Općinsko vijeće Podturen, a vodi ga Jedinstveni upravni odjel Općine Podturen (u daljnjem tekstu: JUO Općine Podturen).

#### Članak 4.

JUO Općine Podturen i općinski načelnik Općine Podturen ovlašteni su tražiti i koristiti podatke o imovini Općine Podturen iz evidencije nadležnog suda za područje Općine Podturen (zemljišno knjižni odjel), tijela državne uprave, nadležnog područnog ureda za katastar, kao i drugih javnih evidencija radi uspostave Registra.

#### Članak 5.

Registar se javno objavljuje na internetskim stranicama Općine Podturen.

### **II. OBLIK I SADRŽAJ REGISTRA**

#### Članak 6.

Registar se vodi u elektroničkom obliku koji služi za objavu na internetskoj stranici Općine Podturen i na papirnatom mediju za pismohranu Općine Podturen.

#### Članak 7.

Registar se sastoji od:

- popisa nekretnina,
- popisa vlasničkih udjela u trgovačkim društvima.

### **III. POPIS NEKRETNINA**

#### Članak 8.

Popis nekretnina sastoji se od popisa:

- građevinskog zemljišta i građevina,

- poljoprivrednog zemljišta,
- šuma i šumskog zemljišta,
- vodnog dobra,
- stambenih prostora,
- poslovnih prostora,
- nerazvrstanih cesta,
- drugih nekretnina evidentiranih kao kapitalna imovina.

#### Članak 9.

Popis nekretnina sadržavat će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Općina Podturen, a osobito:

- broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine,
- broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana, te broj poduloška ako postoji,
- naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi,
- površinu zemljišnoknjižne čestice,
- kulturu zemljišnoknjižne čestice,
- vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva,
- titulara vlasništva,
- podatke o teretima na nekretnini,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu,
- broj posjedovnog lista,
- broj katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- naziv katastarske općine iz posjedovnog lista,
- površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- nositelja prava i udio,
- broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu,
- adresu katastarske čestice,
- prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan,
- korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine,
- vrijednost nekretnine,
- druge podatke.

#### IV. POPIS POSLOVNIH UDJELA

##### Članak 10.

U popis poslovnih udjela upisuju se poslovni udjeli trgovačkih društava čiji je suvlasnik Općina Podturen.

##### Članak 11.

Popis poslovnih udjela sadržavat će podatke o poslovnim udjelima trgovačkih društava čiji je suvlasnik Općina Podturen, a osobito:

- naziv i sjedište trgovačkog društva,
- OIB trgovačkog društva,
- temeljni kapital trgovačkog društva,
- broj poslovnih udjela Općine Podturen u temeljnom kapitalu trgovačkog društva čiji je suvlasnik Općina Podturen,
- nominalnu vrijednost poslovnih udjela,
- podatke o teretima na poslovnim udjelima Općine Podturen,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za te poslovne udjele, idruge podatke.

## **V. UNOS PODATAKA U REGISTAR**

### **Članak 12.**

JUO Općine Podturen dužan je na dan donošenja Izvješća o izvršenju proračuna Općine Podturen za prethodnu godinu izvijestiti Općinsko vijeće Općine Podturen o nekretninama u vlasništvu Općine Podturen koje koristi Općina Podturen, kao i o svim drugim nekretninama koje se koriste na temelju ugovora o zakupu, ugovora o najmu ili ugovora o korištenju.

Sve podatke o promjenama u stjecanju, otuđenju i raspolaganju nekretninama kao i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima tijekom kalendarske godine, JUO Općine Podturen dužan je ažurirati u Registru najkasnije do 31.12. tekuće godine.

## **VI. DINAMIKA USPOSTAVE REGISTRA**

### **Članak 13.**

JUO Općine Podturen će nakon stupanja na snagu ove Odluke započeti izradu Registra. Registar će biti ustrojen najkasnije do 31.12.2018. godine.

Nakon provjere svih podataka unesenih u Registar, isti će se objaviti na internetskoj stranici Općine Podturen.

## **VII. STUPANJE NA SNAGU**

### **Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE PODTUREN

KLASA: 400-01/16-01/08  
URBROJ: 2109/13-01-06-01  
Podturen, 17.03.2016.god.

PREDSJEDNIK  
Vjenceslav Hranilović, bacc.ing.aedif.