



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PODTUREN
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 320-02/21-01/07

URBROJ: 2109/13-01-21-09

Podturen, 25. veljače 2022.

Na temelju Procedure upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Podturen KLASA: 401-01/20-01/11, URBROJ: 2109-13-02-21-01 i članka 7. Odluke o prodaji zemljišta u vlasništvu Općine Podturen („Službeni glasnik Međimurske županije br. 16/21), Općinski načelnik dana 25.veljače 2022. godine donosi

ODLUKU

O odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju zemljišta u vlasništvu Općine Podturen

Članak 1.

Ovom Odlukom kao najpovoljniji ponuditelji u postupku javnog natječaja za prodaju zemljišta u vlasništvu općine Podturen su:

1. za česticu br. 455/A/1/3/79/8/2 – oranica sivička dubrava, površine 2959 m² u 1/1 dijelu, upisane u zk. uložak broj 1468 k.o. Sivica, identična k.č.br. 203/2 k.o. Sivica, u naravi oranica, izabran je ponuditelj Marijana Balent iz Šenkovca, Anke Butorac 4A., sa ponuđenom cijenom od 7,00 kn/m² što ukupno iznosi 20.713,00 kuna.
2. za česticu br. 166/82 – livada, površine 1413 m² u 1/1 dijelu, upisane u zk. uložak 2396 k.o. Gornji Kraljevec, identična sa k.č.br. 1007/24 k.o. Gornji Kraljevec, u naravi gradilište, izabran je ponuditelj Mladen Božić iz Celina, Cvjetna 13., sa ponuđenom cijenom od 21,00 kn/m² što ukupno iznosi 29.673,00 kuna.
3. za česticu br. 166/83 – livada, površine 1422 m² u 1/1 dijelu, upisane u zk. uložak 2396 k.o. Gornji Kraljevec, identična sa k.č.br. 1007/25 k.o. Gornji Kraljevec, u naravi gradilište, izabran je ponuditelj Damir Filipović iz Celina, Gajeva 13., sa ponuđenom cijenom od 22,50 kn/m² što ukupno iznosi 31.995,00 kuna.

Članak 2.

Uplaćena jamčevina uračunava se u kupoprodajnu cijenu zemljišta a odabrani ponuditelji moraju uplatiti preostali iznos u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Članak 3.

Odabrani ponuditelji iz članka 1. ove Odluke dužni su sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnine s prodavateljem u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Članak 4.

Ukoliko ponuditelj iz članka 1. ove Odluke u utvrđenom roku ne sklopi ugovor ili ne uplati kupoprodajnu cijenu smatrat će se da je odustao od ponude čime gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči i službenim stranicama općine Podturen.

Općinski načelnik:
Perica Hajdarović, mag.ing.mech.

