

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), članka 31. Statuta Općine Podturen („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 5/13) i mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Međimurskoj županiji, Klasa: 351-03/18-03/2, Urbroj: 2109/1-09-18-02 od 12.02.2018., Općinsko vijeće Općine Podturen na svojoj 7.sjednici održanoj 28.03.2018. godine, donijelo je:

O D L U K U
O IZRADI I. IZMJENA I DOPUNA
DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA „MALI VRTI“ U NOVAKOVCU

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi (u daljnjem tekstu Odluka) započinje postupak izrade I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja „Mali vrti“ u Novakovcu („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 29/10).

I. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja „Mali vrti“ u Novakovcu; (u daljnjem tekstu ID DPU) izrađuju se kao ciljane i to u pogledu osiguranja prostora za dogradnju vatrogasnog spremišta.

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID DPU

Članak 2.

Pravnu osnovu za izradu i donošenje ID DPU predstavlja Zakon o prostornom uređenju, sukladno kojem je izrada i donošenje provedbenih prostornih planova u nadležnosti općina i gradova.

2. RAZLOZI DONOŠENJA ID DPU

Članak 3.

Razlog za pokretanje postupka izrade i donošenja ID DPU proizlazi iz zahtjeva Dobrovoljnog vatrogasnog društva iz Novakovca, kojim se traži promjena granice građevnih čestica društvene namjene i rekreacije radi mogućnosti dogradnje vatrogasnog doma s ciljem izgradnje garaže za vatrogasno vozilo DVD Novakovec, kao i usklađenje područja gradnje i izgrađenosti čestice za istu gradnju.

3. OBUHVAT ID DPU

Članak 4.

Obuhvat izmjena i dopuna je ograničen i odnosi se samo na područja kojima se osigurava ispunjenje cilja prema zahtjevu.

Grafičke izmjene i dopune DPU odnosne se na sve kartografske prikaze.

Izmjene odredbi za provođenje odnose se na sadržaj izmjena.

Izradit će se pročišćeni tekst Odluke o donošenju DPU, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU DPU

Članak 5.

Predmetni zahtjev zaprimljen je u Općini temeljem članka 85. Zakona o prostornom uređenju, kao pojedinačna inicijativa DVD-a Novakovec

Interes podnositelja je osigurati odgovarajuće uvjete za funkcioniranje DVD a, uzevši u obzir da je nedavno nabavljeno vatrogasno vozilo preveliko za postojeće spremište takve

namjene u okviru izvedenih prostora DVD Novakovec, a koji se nalaze unutar obuhvata DPU područja „Mali vrti“ u Novakovcu.

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID DPU

Članak 6.

Cilj izrade ID DPU je osiguranje mogućnosti gradnje traženog sadržaja na način da se ne ugroze okolni javni sadržaji niti promet.

6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU ID DPU

Članak 7.

Za izradu DPU koristit će se idejno rješenje dogradnje prostora DVD kojim je predviđena dogradnja spremišta za vozilo.

Prethodni postupak - ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja ID DPU na okoliš provodi se sukladno mišljenju nadležnog tijela Međimurske županije za pitanja zaštite okoliša.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja za izradu ID DPU iz članka 7. pribavit će nositelj izrade ID DPU prije početka postupka izrade izmjena i dopuna.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU ID DPU, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Javnaopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za izdavanje zahtjeve za izradu ID DPU, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova policijska uprava Međimurska, Jakova Gotovca 7, Čakovec
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
6. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
7. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
8. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Međimurske županije, Trg međimurske prirode 1, Križovec, 40315 Mursko Središće
9. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, Čakovec
10. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b
11. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, Ivana Mažuranića 2
12. HEP – ODS d.o.o., Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
13. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec

14. Međimurje – plin d.o.o. Čakovec, Obrtnička 4, Čakovec
15. Općinsko vijeće Općine Podturen
16. MO Novakovec

Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu ID DPU od strane javnopravnih tijela i osoba nositelju izrade ID DPU je 30 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za izradu prostornog plana propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17).

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID DPU

Članak 11.

Izrada ID DPU se dijeli više faza i to:

I FAZA	Prikupljanje zahtjeva za izradu ID DPU
II FAZA	Izrada stručnih rješenja ID DPU
III FAZA	Izrada i utvrđivanje prijedloga ID DPU za javnu raspravu
IV FAZA	Provedba javne rasprave i izrada izvješća o javnoj raspravi
V FAZA	Izrada nacrtu konačnog prijedloga ID DPU
VI FAZA	Utvrđivanje konačnog prijedloga ID DPU
VII FAZA	Usvajanje ID DPU i objava u službenom glasniku.

Članak 12.

Planirani rok završetka izrade ID DPU, je 31. prosinac 2018.

Rok se može produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA ID DPU

Članak 13.

ID DPU financirat će se iz Općinskog proračuna.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 15.

Sukladno članu 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Sukladno članu 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za izradu prostornog plana.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PODTUREN

KLASA: 350-07/18-01/3
UR.BROJ:2109/13-01-18-01
Podturen,28.03.2018.god.



PRESJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA:
Mirjana Murk